



<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURĂ:</b> SC MZR HABITAT SRL JUD. TIMIȘ, MUN. TIMIȘOARA TEL.: 0731005721 E-MAIL: OFFICE@MZRHABITAT.COM		<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE STRUCTURĂ:</b> SC BAUART INDUSTRIES SRL CUI 33403247 J35/1763/2014 JUD. TIMIȘ, LOC. GIROC, STR. ORHIDEA TEL +40743027247		<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE INSTALAȚII:</b> PROEXIB INSTAL JUD. TIMIȘ, SĂCĂLAZ, 307370 ROMÂNIA FAX: +40366819022 E-MAIL: OFFICE@PROEXIB.RO		
Nume și titlu profesional:		Semnatura:	Cerinta:	Titlu referat de verificare/expertiza tehnica:	Nr. referat:	Data:
Verificator:						
Expert Tehnic:						
BENEFICIAR: JUD. TIMIȘ, MUN. TIMIȘOARA STR. CONSTRUCȚORILOR NR. 38 TEL: 40 0731 005 721 OFFICE@mzrhabitat.com		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 10490 TIMIȘOARA STR. CONSTRUCȚORILOR NR. 38 TEL: 40 0731 005 721 OFFICE@mzrhabitat.com		PRIMĂRIA MUNICIPIULUI REȘIȚA		Proiect nr: MZRH 43
S.C. MZR HABITAT S.R.L.		DENUMIRE PROIECT: EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ÎN CLĂDIRI REZIDENȚIALE- STR. VLĂDEASA NR. 2				Faza: D.T.A.C. + P.T.
Sef Proiect:	arh. MOZORU MARIUS ALEXANDRU-GHEORGHE	Scara: 1:75	FAȚADĂ SE INTERVENȚII			ARH.34
Proiectant:		Data: Iunie 2024				
Desenat:						

DATE TEREN		
loc. Reșița, str. Vlădeasa, bl. 2, sc. 1, jud. Caraș-Severin, cf nr. 32601		
PROPRIETAR: ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 606 BLOC 2		
SUPRAFAȚĂ TEREN		
420 mp	existent	propus
S. construită P-E8	420	420
S. construită et. tehnic	93	93
S. desfășurată	3 873	3 873
P.O.T.	100%	100%
C.U.T.	9,22	9,22

NOTĂ:  
- cota 0.00 este cota pardoselii finite de la parter;  
- la execuție se vor respecta măsurile de protecție a muncii specifice fiecărei specialități în parte;  
- conform legislației în vigoare;  
- la trasarea gurilor pentru instalații se vor corela planurile de arhitectură cu planșele de instalații interioare pentru fiecare specialitate și de structură;  
- la execuția finisajelor, termoizolațiilor și hidroizolațiilor teraselor se vor respecta detaliile date de proiectant și instrucțiunile de montaj ale producătorului;  
- la execuția sistemului termoizolant al pereților exteriori se vor corela planurile cu fațadele și secțiunile date;  
- plăcile de termoizolație se vor monta conform fișei tehnice date de producător;  
- înainte de montaj se va verifica planitatea fațadei, diferențele mai mari de 1-1,5cm se vor aduce la cotă;  
- pe muchiile verticale ale clădirii și pe colțurile clădirii și ale gurilor se va realiza o întărire locală cu profil specific de colț;  
- pe muchiile orizontale se realizează o întărire cu u profil picurător sau profil de închidere polistiren;  
- se recomandă a nu se face modificări și alterări ale proiectului în faza de execuție, fără acordul și consimțământul șefului de proiect și al proiectantului de rezistență;  
- orice modificări structurale și/sau estetice realizate fără acordul și anunțarea proiectanților se fac pe răspunderea beneficiarului, respectiv a constructorului;  
Categorie de importanță cf. HGR 766/97: C.  
Clasa de importanță: III cf. normativ P100/2013